



QUÈ OFEREIX EL NOSTRE SERVEI D'ALLOTJAMENT, RESA HOUSING?

- No es necessiten ni avals ni nòmines, només passaport o DNI i un document que acrediti als usuaris del servei com estudiants, investigadors o professors.
 - Pisos a punt per entrar-hi a viure, moblats i amb tot l'equipament per poder instal·lar-s'hi des del primer dia. A més a més, tots els serveis estan donats d'alta perquè els usuaris evitin haver de fer tràmits.
 - Taxes de gestió assequibles.
 - Adaptació a les necessitats dels usuaris oferint dues vies per llogar un pis:
 1. Reserva online: indicada per als qui vulguin tenir un allotjament assegurat en el moment de la seva arribada, reservant des de la seva ciutat d'origen a través de la pàgina web www.resahousing.com.
 2. Visitar i reservar: indicada per als qui prefereixin visitar diferents opcions abans de llogar, Resa Housing ofereix el servei de visites amb acompanyament.
- Atenció personalitzada en diferents idiomes (català, castellà, anglès, francès, rus i xinès) via telèfon, correu electrònic o presencial.
 - Disponibilitat de consultar el contracte d'arrendament en català, castellà, anglès, rus i xinès abans de signar-lo.
 - Consulta jurídica gratuïta per correu electrònic.
 - Consulta d'informació addicional com transports i tràmits necessaris per viure a Barcelona.
 - Aquest servei d'allotjament compta amb el certificat de qualitat ISO 9001.



QUÈ HAS DE TENIR EN COMPTE QUAN LLOGUES UN PIS?

•LA UBICACIÓ

Assegura't que el pis que escullis tingui bona comunicació per arribar en transport públic a la teva Universitat.

•TIPUS DE PIS

Escull bé el teu pis i assegura't que reuneix els teus requisits.

•INVENTARI

En el moment que entris i quan deixis definitivament el pis, anota a l'inventari tots els desperfectes que trobis. Fes fotografies i vídeos si és necessari. Has de posar en coneixement

del propietari qualsevol desperfecte en un termini màxim de 48 hores des de la teva entrada. A partir d'aleshores, tu ets el responsable de la cura i conservació dels mobles, electrodomèstics i estat del pis i, al finalitzar el contracte, has de deixar-lo en el mateix estat i lloc on el vas trobar.

•PROPIETARI

El propietari ha de ser informat al més aviat possible de qualsevol tipus d'avaría o desperfecte que pugui aparèixer en qualsevol dels elements del pis per solucionar el problema ràpidament.



QUÈ HAS DE TENIR EN COMPTE ABANS DE FIRMAR UN CONTRACTE D'ARRENDAMENT?

- Llegeix el contracte i assegura't que l'has entès.
- En cas de llogar un pis amb els teus companys, veniu preparats per pagar el total de la fiança, lloguer i consums. Haureu de tenir en compte en aquest cas la vostra responsabilitat conjunta.
- Demana la còpia de les normes i reglaments que han de formar part del contracte d'arrendament que signes.
- Assegura't que totes les reparacions i millores acordades s'inclouen per escrit en l'inventari, que ha d'estar signat per tu i el propietari.
- Guarda una còpia del contracte d'arrendament, de les normes i reglaments, de l'inventari i d'altres documents que consideris importants.