



我们Resa Housing 提供哪些租房服务？

- 你不需要提供工资单或者保证书。你只需要出示你的护照或居留证以及一份能证明你是在校学生，调查员或者老师的证明。
- 你可以尽快就入住你选择的里边什么都已经准备好的房子。完成手续的后，你就可以享受我们所有的服务。
- 合理的管理费。
- 两种符合用户租房的方法

网上预定：帮助指引刚到人员，可以在租客的原有城市登录 预定房间。

2. 看房和预定：Resa Housing 的工作人员可以陪租客看不同类型的房子。

- 可以通过电话，邮件和来办公室通过你的母语咨询问题：加泰罗尼亚语，西班牙语，英语，法语，俄语和中文。
- 你也可以通过加泰罗尼亚语，西班牙语，英语，法语，俄语和中文质询合同的详细内容。
- 通过邮件免费质询法律问题。
- 你也可以质询其它性息 其中包括公共交通和一切需要在巴塞罗那居住的手续。
- 我们的租房服务证书 ISO 9001



租房的时候该注意什么？

•地理位置

你应该找一间离你就读的大学很近的房间或者租的房间可以有方便的公共交通工具到达。

•房间的类型

你应该选择一间符合你所有要求的房间。

•盘算

当你进入住或者离开的时候，请留心注意损坏的东西，如

果必要的话请拍照片。当你入住是发现有损坏物的时候，请在48小时内联系房东。48小时后，你将要对房屋里的所有东西包括电力，家具 和 房屋负责。当你离开的时候，你应该把房间恢复当初你入住时的样子。

•房东

房东需要及早通知房客可能会出现的问题以便找出一个好的解决方案。



在签租房合同前该注意什么事项？

- 仔细阅读并确保你已经明白各个事项。
- 如果你是跟你的同学合租的话，请你们准备好付押金，租金和消费的金額。在这种情况下，你们应该有一个集体责任心。
- 当你签完合同的时候，你该向负责人要求一份内含注意事项和要求的复印件。
- 所有的修理费和款项需要由你和你的房东双方签署才能起效。
- 请保存租房合同，注意事项和盘算 以及其它你觉得是重要文件的复印件。